

青銀共居：巴黎租屋雙贏方案

駐法國代表處教育組

「真是一個可愛的老奶奶，」19 歲的歐涵（Orane）這樣評價 87 歲的夏琳（Charline）。自從先生過世後，夏琳就一直獨居在巴黎 13 區，不過現在她跟歐涵一起住。歐涵每個月支付 150 歐元，並且幫夏琳去麵包店或郵局跑腿。於 2004 年成立的第一個青銀共居組織 Pari Solidaire（意為「大膽團結」）推動了歐涵和夏琳的故事。2003 年 8 月歐洲發生熱浪，法國約有 15,000 人死亡，當中多半是老年人，促成了 Pari Solidaire 的創設。於該組織負責共居事務的埃蓮娜·克拉維（Hélène Clavel）表示：「殺死這些人的不是熱浪（法國炎夏期間常有老人因受不了酷暑而死亡），而是孤單與寂寞。由於觀察到這個令人悲傷的現象，因此成立了本協會。」

自 2018 年起，《住房、裝修與數位化演進法》（loi sur l'évolution du logement, de l'aménagement et du numérique, ELAN）就制訂了青銀共居的租屋（cohabitation intergénérationnelle solidaire, CIS）合約範例，適用於 30 歲以下的年輕人與 60 歲以上老年人，首要目的在於加強社會內部的連結。與老年人共住的學生要提供陪伴、並在需要時給予協助，作為低廉租金的回報。埃蓮娜解釋道：「我們希望讓老年人不再孤獨。」

根據市政府的資料，約有 17.4 萬以上逾 60 歲的巴黎人處於獨居狀態。法蘭西島大區（Île-de-France，包括小巴黎及巴黎郊區）的學生也為數眾多，達到 63.5 萬，佔該地區人口 5%。Pari solidaire 正是希望在這兩個族群之間拉近距離。青銀共居網路 Cohabilis 每年促成 1,600 份共居合約，屬於該網路的 Pari solidaire 協會在法蘭西島大區每年推動了大約 90 對青銀共居組合。

Pari solidaire 的宗旨在於「拉近年輕人與長者之間的距離，並且在不同世代間建立起友好與團結的聯繫。」想要參加的年輕人有兩種選擇：友好方案與團結方案（免房租）。在友好方案中，每個月房租包含雜費上限為 350 歐元，外加介於 150 歐元至 250 歐元間的年費。這個方案對年輕人沒有任何要求，但建議房客若不在家，應通知主人。

參加團結方案的年輕人則無需支付房租，僅需繳交年費，按遷入日期比例計算。作為交換，房客要在晚間 7、8 點之間回家，陪老人度過一段時光。此外，週一至週五間，學生有兩個晚上的自由時間，隔週週末也可自由安排。協會強調，學生的存在是為了讓老人感到安心，不是為了守夜。

Ensemble 2 générations 協會（意為「兩代共居」）推出兩種方案，每年促成 600 對青銀共居組合。第一種方案免費為學生提供住宿，但學生在晚間和夜間都固定必須在家。第二種方案的房租低廉，學生一個月僅需支付 150 歐元；這正是主修全球設計的歐涵選擇的方案。由三月起開始住在夏琳家的她表示：「在財務考量方面，這相當優惠，又能讓我們彼此陪伴。」

Ensemble 2 générations 也提供第三種方案，讓學生提供被動式的服務，僅在老人有需要時幫忙：透過此種方案，巴黎房租最高達 450 歐元，郊區則以 350 歐元為最。該協會的三種方案每年總共促成了大約 600 組青銀共居，參與的學生當中有 50% 是獎助學金得主。

除了前面提到的兩個協會之外，巴黎及巴黎郊區也有其他組織推動青銀共居，比如 Xenia 和 Colette。不過，這兩個協會卻沒有制訂租金上限。在 Colette 提供的方案中，每個月最低租金甚至是 500 歐元。Xenia 平台的青銀共居方案雖然平均房租為 350 歐元，但在巴黎仍可高達 1,000 歐元。另外，對於想陪伴老人但不想合住的年輕人，Paris en compagnie（意為「在巴黎的陪伴」）協會讓志願者可以陪長者購物、看病或散步。該協會希望透過這種方式鼓勵老年人多出門走動，讓他們不再感到孤單。

撰稿人/譯稿人：駐法國代表處教育組

資料來源：費加洛學生報 Le Figaro Etudiant